



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	181/2026

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		DAVID FRAUSTO ESCOBEDO Y CDA.	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
		TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA			
DOMICILIO:	CALLE LOMA DE LOS NARANJOS No. 102		COLONIA: FRACC. LOMAS DE LA CAPILLA
ENTRE LA CALLE:	LOMA REAL	Y LA CALLE:	LOMA DE LAS MALVAS
		LOCALIDAD:	FRACC. LOMAS DE LA CAPILLA

DATOS DE LA OBRA									
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)					TIPO DE LICENCIA		HABITACIONAL	
ESCRITURA No.:	13,867	NOTARÍA:	72(GUADALAJARA)	CTA. PREDIAL:	U 034290	CLAVE CATASTRAL:			
DICTAMEN	NO DICTAMEN				ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA		30566-30520	
SUP. TERRENO	60.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA									
NOMBRE COMPLETO		ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA					NÚMERO DE REGISTRO		OPI-085/2024
DOMICILIO:	*	TEL.	*	CÉDULA ESTATAL		PEJ379398			
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL		13382514	

CALIFICACIÓN									
CONCEPTO						CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
ART. 41, I, A, 1 c (Licencia de Construcción)						60.00	M2	\$18.22	\$1,093.20
ART. 105 I a. Forma Impresa						1.00	PZA	\$80.24	\$80.24
ART. 28 Negocios Jurídicos						60.00	M2	\$48.50	\$2,910.00
ART.74, XI) Habitabilidad						10.00	%	\$1,093.20	\$109.32
ORDEN DE PAGO:	479	FECHA DE PAGO:	08/07/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	18309	TOTAL	\$4,192.76

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 13 DE JULIO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO

